

[← Назад к списку  
извещений](#)

# Извещение № 22000150440000000001

[История версий](#)[Подписано ЭП](#)[Журнал событий](#)[Создать копию](#)

## Основные сведения

[Организатор торгов](#)[Сведения о  
правообладателе/  
инициаторе торгов](#)[Информация о лотах](#)[Требования к заявкам](#)[Условия проведения  
процедуры](#)[Документы](#)

## Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 16.01.2023

Дата создания	Дата публикации	Дата изменения
12.01.2023 16:24 (МСК)	16.01.2023 08:57 (МСК)	16.01.2023 08:57 (МСК)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Форма проведения

Аукцион

Наименование процедуры

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении Унитарного муниципального предприятия «Коммунальные электрические и тепловые сети».

## Организатор торгов

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200015044	13	Калужская область

Полное наименование

УНИТАРНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ И ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

ИНН	КПП	ОГРН
4011002575	401101001	1024000694090

Юридический адрес

249096, ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ, Р-Н МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ, Г. МАЛОЯРОСЛАВЕЦ,  
УЛ. Г.СОКОЛОВА д. Д.33, корп. К.Б

Фактический/почтовый адрес

249096, Калужская обл, г Малоярославец, ул Г.Соколова д. 33, корп. б

Контактное лицо

Ситников Максим Александрович

Телефон

+7(48431)31290

Адрес электронной почты

kets-mal@mail.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200015044	13	Калужская область

Полное наименование

УНИТАРНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОММУНАЛЬНЫЕ  
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ И ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

ИНН

4011002575

КПП

401101001

ОГРН

1024000694090

Юридический адрес

249096, ОБЛАСТЬ КАЛУЖСКАЯ, Р-Н МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ, Г. МАЛОЯРОСЛАВЕЦ,  
УЛ. Г.СОКОЛОВА д. Д.33, корп. К.Б

Фактический/почтовый адрес

249096, Калужская обл, г Малоярославец, ул Г.Соколова д. 33, корп. б

## Информация о лотах

[СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ](#)

### ✓ Лот 1

Право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении УМП "КЭИТС"- встроенное нежилое помещение площадью 61,8 кв.м в производственном нежилом здании с кадастровым номером 40:13:031011:2046 общей площадью 481,8кв.м, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец, ул.Г.Соколова, дом 33Б; - административное здание нежилое, площадью 45,4 кв.м, кадастровый номер: 40:13:031011:2047, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении УМП "КЭИТС"- встроенное нежилое помещение площадью 61,8 кв.м в производственном нежилом здании с кадастровым номером 40:13:031011:2046 общей площадью 481,8кв.м, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец, ул.Г.Соколова, дом 33Б; - административное здание нежилое, площадью 45,4 кв.м, кадастровый номер: 40:13:031011:2047, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец

Описание лота

право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении Унитарного муниципального предприятия «Коммунальные электрические и тепловые сети»: - встроенное нежилое помещение площадью 61,8 кв.м в производственном нежилом здании с кадастровым номером 40:13:031011:2046 общей площадью 481,8кв.м, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец, ул.Г.Соколова, дом 33Б; - административное здание нежилое, площадью 45,4 кв.м, кадастровый номер: 40:13:031011:2047, адрес: Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец, ул.Г.Соколова, дом 33Б

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

69 000,00 Р

Шаг аукциона

3 450,00 Р

Размер задатка

69 000,00 Р

Субъект местонахождения имущества

Калужская область

Местонахождение имущества

Калужская обл., р-н Малоярославецкий, г.Малоярославец, ул.Г.Соколова, дом 33Б

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Информация о сроках и порядке внесения задатка, реквизитах счета для перечисления задатка указана в документации (при наличии требования о внесении задатка)

Вид договора

Договор аренды

Порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Ежемесячный платеж за объект

69 000,00 Р

Платеж за право заключить договор  
0,00 Р

Срок действия договора - лет  
1

Срок действия договора - месяцев  
12

Срок действия договора - дней  
365

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией  
см. аукционную документацию

Обременения, ограничения  
отсутствуют

Начальная цена за кв.м  
643,66 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Права на которое передаются по договору: с целью организации офисов.

## Характеристики

Общая площадь  
107,2 м<sup>2</sup> общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях  
отсутствуют

Вид ограничений и обременений  
отсутствуют

Кадастровая стоимость  
2 038 913,63 Р

Назначение нежилого помещения  
производственное здание, административное здание

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

40:13:031011:2046

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)  
2

Кадастровый номер  
40:13:031011:2046

Год ввода в эксплуатацию  
сведения отсутствуют

## Изображения лота



## Документы лота

<a href="#">приложение 3.jpg</a> 9.75 Кб 12.01.2023	Иное
<a href="#">Извещение сайт.doc</a> 177.00 Кб 12.01.2023	Документация лота
<a href="#">приложение 1 форма заявки.docx</a> 27.63 Кб 12.01.2023	Форма заявки
<a href="#">Договор аренды нежилого помещения ИТОГ.doc</a> 134.00 Кб 12.01.2023	Проект договора
<a href="#">Отчет 803 Аренда нежилых помещений УМП КЭИТС.pdf</a> 9.70 Мб 12.01.2023	Иное
<a href="#">приказ 46 от 14.12.2022.pdf</a> 911.50 Кб 12.01.2023	Иное
	Иное

## Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику  
см. аукционную документацию

Перечень документов  
см. аукционную документацию

Требования к документам  
см. аукционную документацию

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок  
17.01.2023 08:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок  
15.02.2023 13:00 (МСК)

Порядок подачи заявок  
см. аукционную документацию

Дата рассмотрения заявок  
16.02.2023

Дата и время начала проведения аукциона  
17.02.2023 10:00 (МСК)

Место подачи заявок  
с 17 января 2023 г. в 08:00 по 15 февраля 2023 г. в 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, 1 кабинет.  
Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем.

Место проведения аукциона  
г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал



Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  
см. аукционную документацию

Сайт размещения документации об аукционе  
<http://malseti.ru>



Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе  
не взимается

Срок отказа организатора от аукциона  
см. аукционную документацию

## Документы

  аукционная документация.doc  
270.00 Кб 12.01.2023

Документация аукциона

  Извещение о торгах.json  
14.63 Кб 16.01.2023

## Разделы

[Новости](#)  
[Открытые данные](#)  
[Законодательство](#)  
[О системе](#)

## Реестры

[Лоты](#)  
[Извещения](#)  
[Жалобы](#)  
[Договоры](#)  
[Организации](#)  
[Планы приватизации](#)  
[Отчеты о приватизации](#)  
[Объекты концессий](#)

## Помощь

[Информационные материалы](#)  
[Вопрос-ответ](#)  
[Служба поддержки](#)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»